

**I. MUNICIPALIDAD DE ESTACION CENTRAL
 SECRETARIA DEL CONCEJO**

**ACTA SESION ORDINARIA N° 14/2019 DEL CONCEJO DE
 ESTACION CENTRAL**

PRESIDENTE	SR. RODRIGO DELGADO MOCARQUER
SECRETARIO	SR. AGUSTIN CARRICAJO CASTRO
FECHA	Mayo 07 de 2019
HORA	inicio 09:30 hrs. Termino 10:25 hrs.
LUGAR	SALA DE SESIONES EDIFICIO CONSISTORIAL
ASISTENCIA SRS CONCEJALES	FELIPE MUÑOZ VALLEJOS, MIGUEL ABDO ARA, IVO PAVLOVIC LAZCANO, ROBINSON VALDEBENITO ESPINOZA, PATRICIO GONZALEZ AYALA, FELIPE ZAVALA JARA, GUILLERMO FLORES CONTRERAS, BEATRIZ LAGOS CAMPOS.
UNIDADES MUNICIPALES	<p>ADMINISTRADOR MUNICIPAL SR. RICARDO FERRADA VALENZUELA</p> <p>SECPLA SR. MARCELO TABILO</p> <p>CONTROL SRA. PAULA PEREZ E.</p> <p>JURIDICO SRTA. LILY DUQUE V.</p> <p>FINANZAS SR. EDUARDO SHEPHERD C</p> <p>OBRAS SRA. MARIA ISABEL GAETE</p> <p>DIDECO SR. ESTEBAN AGUILERA</p> <p>EDUCACION SRA. MARIA LUISA PIZARRO</p> <p>INSPECCION SR. GONZALO SANHUEZA C.</p> <p>TRANSITO SR. IVAN BROCKWAY O.</p> <p>OPERACIONES SR. ROBERTO CORTES MONARDES</p> <p>ASEO SR. ROBERTO CORTES MONARDES</p> <p>ASESORIA URBANA SR. ARMIN SEEGER</p> <p>SEGURIDAD PUBLICA SRA. ANDREA GOMEZ</p>

TABLA

- 1.- Aprobación acta sesión ordinaria N° 11/2019
- 2.- Aprobación acta sesión ordinaria N° 12/2019
- 3.- Cuenta del Sr. Alcalde
- 4.- Aprobación Síntesis sesión ordinaria N° 5 Comisión de Finanzas
- 5.- Aprobación modificación planta municipal de conformidad a Ley N° 20.922
(Síntesis Ordinaria N° 3 Comisión de Régimen Interno)
- 6.- Varios

PRESIDENTE EN NOMBRE DE DIOS, DE LA PATRIA Y DE LA COMUNIDAD, SE ABRE LA SESIÓN.

PRESIDENTE El Punto N° 5 se posterga para el próximo martes, previa reunión que vamos a fijar, yo propongo el día lunes en la mañana, para que nos podamos juntar, después lo coordinamos bien, yo propongo el lunes en la mañana por agenda, pero podemos definir después, es una propuesta, lo definimos posteriormente, concejales, lo discutimos después.

PRESIDENTE **Punto N° 1** Aprobación acta sesión ordinaria N° 11/2019

CONCEJAL
SR. VALDEBENITO Presidente, respecto a este punto ¿no sé si es posible pedir la palabra en este punto?

PRESIDENTE Si tiene alguna observación sobre el acta, si, por supuesto

CONCEJAL

SR. VALDEBENITO Yo hoy día quería dejar en acta que las actas en general no son fidedignas respecto a lo que se habla en cada una de los concejo, claramente aquí hay un problema, me puse a revisar unas actas que me llegaron en enero por ejemplo de diciembre, y de toda la conversación, de toda la discusión, de todo el desarrollo del concejo en esa oportunidad solo se dejaron en acta los acuerdos finales, pero no hay ni una sola palabra respecto a la discusión que se desarrolló y me refiero en este caso me quiero referir solo a un concejo que fue el que más me llamó la atención porque la información la tenía muy clara y la memorizaba muy bien después de un mes que fue el concejo de 4 de diciembre de 2018, vimos una serie de temas y dentro de eso una modificación presupuestaria, y específicamente que hablaba del saldo inicial de caja del año 2018 que ascendía a – 18.857.0000, en esa oportunidad yo recuerdo claramente que tuve una discusión bastante extensa, una conversación más que discusión, también en esta conversación hicieron aportes el (no se escucha, problemas de grabación) apruebo y claramente ni una sola palabra de lo que se habló y se discutió en ese momento y así ha pasado en otras actas de concejo, por tanto yo quiero dejar esto en acta, me abstengo de cualquier votación de las actas posteriores y también en este instante también pongo en duda la veracidad de las actas pasadas porque es imposible que no exista ni una sola palabra de todo lo que se habló en concejo en un acta que lamentablemente y por confianza legítima nosotros aprobamos, sin el desarrollo mínimo, porque claramente esta acta llegó un mes dieciocho días después del concejo mismo, así es que eso Presidente.

CONCEJAL

SR. MUÑOZ ¿Hay un problema técnico con el tema de las grabaciones?,
¿Cuál es la dificultad que estamos teniendo?

SECRETARIO Hay un problema con los equipos, los equipos están obsoletos ya, estamos tratando de adquirir unos nuevos pero son carísimos, y por eso hemos demorado un poquito, pero efectivamente existe un problema con los equipos que son muy antiguos.

CONCEJAL

SR. MUÑOZ No saldrá más a cuenta poder transmitir estos concejos por scrim, algo que quede en las redes sociales, que creo que sale más barato que un sistema de grabación de audio.

Entonces se somete a votación, lo que pasa es que generalmente yo digo es si no hay comentarios, se aprueba, pero ahora como hay comentarios sugiero votación.

SECRETARIO

Sometemos a votación las dos actas entonces

PRESIDENTE Disculpe, pero con respecto a esta acta, porque sus comentarios son obviamente atendibles con respecto al acta que usted hace alusión de Diciembre, pero con respecto a esta acta usted la aprueba o la rechaza, ese es el tema.

CONCEJAL
SR. VALDEBENITO Presidente, en las condiciones actuales, sobre todo si tenemos problemas técnicos no es posible aprobar un acta que claramente no fue grabada como corresponde, por tanto no fue transcrita al documento de la forma que corresponde.

El Sr. Secretario somete la aprobación del acta a votación

CONCEJAL
SR. MUÑOZ Me abstengo

CONCEJAL
SR. ABDO Apruebo

CONCEJAL
SR. PAVLOVIC Apruebo

CONCEJAL
SR. VALDEBENITO Me abstengo

CONCEJAL
SR. GONZALEZ Apruebo

CONCEJAL
SR. ZAVALA Me abstengo

CONCEJAL
SR. FLORES Apruebo

CONCEJAL
SRA. LAGOS Apruebo

PRESIDENTE Apruebo

PRESIDENTE **Punto N° 2, Aprobación acta sesión ordinaria N° 12/2019**

El Sr. Secretario somete la aprobación del acta a votación

CONCEJAL
SR. MUÑOZ Me abstengo

CONCEJAL
SR. ABDO Apruebo

CONCEJAL
SR. PAVLOVIC Apruebo

CONCEJAL
SR. VALDEBENITO Me abstengo

CONCEJAL
SR. GONZALEZ Apruebo

CONCEJAL
SR. ZAVALA Me abstengo

CONCEJAL
SR. FLORES Apruebo

CONCEJAL
SRA. LAGOS Apruebo

PRESIDENTE Apruebo

PRESIDENTE **Punto N° 3, Cuenta del Sr. Alcalde**

CONTRATOS INFORMADOS POR JURIDICO

- IMEC/ JAIME MENARES, contrato para servicio de Transporte de Pasajeros
- IMEC/ SERGIO FUENTES GUAJARDO, contrato para el servicio de Transportista menor
- IMEC/ SERGIO TAPIA GUZMAN, contrato para el servicio de Transportista menor

INFORME DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

Ord. 4862, Informe Final 1.130/ 2018 sobre denuncia por eventuales irregularidades en la destinación y existencia de los fondos transferidos desde el servicio de vivienda y urbanización metropolitana a la Municipalidad de Estación Central, en el marco del programa Recuperación de Barrios.

SOLICITUD EN SESION DE CONCEJO:

- Memorándum 1802/209/2019, de la Dirección de Obras, sobre fiscalización de construcción en calle Arica 4701

ANTECEDENTES A DISPOSICION EN SECRETARIA DE CONCEJO

PRESIDENTE
Comisión de Finanzas

Punto N° 4 Aprobación Síntesis sesión ordinaria N° 5

CONCEJAL
SRA. LAGOS

Para acuerdo de Concejo: Memorándum 1201/341/2019 de Secpla, solicita Modificación Presupuestaria por M\$ 42.425 al Presupuesto de Educación.

Analizados los antecedentes y dadas las opiniones técnicas de las Unidades Municipales, se concluyó en solicitar al Concejo su acuerdo aprobar Modificación Presupuestaria por M\$ 42.425 al Presupuesto de Educación como sigue:

Disminuye cuenta de gastos

ST	IT	AS	SA	SSA	DENOMINACIÓN	M\$
22					BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	
	06				MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	
		001			Mantenimiento y Reparación de Edificio	42.425
					TOTAL	42.425

Aumenta cuenta de gastos

ST	IT	AS	SA	SSA	DENOMINACIÓN	M\$
22					BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	
	08				SERVICIOS GENERALES	
		999			OTROS	42.425
					TOTAL	42.425

CONCEJAL
SR. MUÑOZ

Presidente, será posible contar con mayores antecedentes, respecto de cuáles son las obras que se van a realizar de reparación de edificio.

CONCEJAL
SRA. LAGOS

Pasa de reparaciones a la cuenta 999

CONCEJAL
SR. MUÑOZ

Perdón a la cuenta que se transfiere

SR.
MARCELO TABILO

Básicamente corresponde a la reposición de recursos que se ocuparon en virtud de decretos que quedaron devengados en el año 2018 y que no alcanzaron a pagarse el 2018, por lo tanto se pagan en el 2019 y consumen presupuesto del 2019 sin quedar disponibilidad presupuestaria para los compromisos que hay para el año, por eso se están

CONCEJAL

SRA. LAGOS

Me apuré porque tengo que retirarme antes, tengo dos puntos, uno que es una denuncia que se ha presentado en bastante oportunidades ahora por la Población La Palma por estos antejardines, que ellos le llaman jaula, porque hace poco no pudo una ambulancia ingresar a uno de estos pasajes u hubo que sacar a la persona hasta la calle y ser atendida en la esquina, entonces ver si hay una posibilidad de una inspección de Obras en el sector, porque son ilegales las tomas de los antejardines, ha avanzado mucho más.

Lo otro es un reclamo que hay de una Profesora que voy a omitir el nombre, es una Profesora jubilada que fue agredida verbalmente por una combi que se pone en la feria en León XIII, y no es la primera persona que es del sector agredida por la persona que atiende esa combi, (NO SE ESCUCHA, PROBLEMAS DE GRABACION)

CONCEJAL

SR. VALDEBENITO

A través de Higiene sobre las plagas de ratones que tenemos en la comuna, sobre todo cercano al sector Ecuador, Las Rejas, Alameda, la cantidad de reclamos de vecinos que han llamado para y fotos que han enviado con sus mascotas nuevas es tremendo, no sé si se puede hacer un operativo de Higiene en este barrio, sobre todo en las zonas que están con construcciones actualmente en proceso, ese es un tema.

Lo otro respecto a la pasarela Valle Verde que vimos creo que hace un mes atrás o algo así, el problema sigue tal cual hace un mes, esto con la inseguridad y el riesgo para los vecinos que están cruzando y también para los automovilistas del sector, entiendo que no era problema nuestro en estricto rigor porque no es municipal (PROBLEMAS DE GRABACION)

PRESIDENTE

Concejal, tal como lo comenté en algún Concejo pasado se emitieron los oficios al MOP para que la concesionaria pueda actuar en cuanto a remodelar, nosotros estamos pidiendo derechamente que se reconstruya la pasarela, pero al menos remodelarla, con respecto al tema de los buses, también se está pidiendo que se cambie el paradero que se puso ahí, porque se puso un paradero en la franja concesionada y entiendo que nadie se hacía responsable de quien instaló el paradero, entonces es un tema que tienen que resolverlo, pero nosotros emitimos todos los oficios correspondientes, es más, se estaba pidiendo la iluminación Directora.

SRA.

MARIA ISABEL GAETE

A través de la medida de mitigación la iluminación por el lado nuestro obviamente que es donde podemos intervenir en el sector de la rampa que va hacia el oriente, hacia el poniente tiene varios puntos lumínicos y se pidió a la inspección fiscal una gestión para ver si se puede iluminar la pasarela que efectivamente no tiene ningún punto de luz.

CONCEJAL

SR. MUÑOZ

Yo me quería referir al mismo tema Presidente, pero yo no sé si será como la decisión acertada sacar la pasarela, porque si en realidad la pasarela cumple un rol muy importante de conectar, yo creo que lo que están esperando los vecinos es precisamente contar con una pasarela que tenga mayores medidas de seguridad y eso pasa principalmente por dejar de contar con tanta gente que está subiendo al mismo tiempo, o reforzarla.

PRESIDENTE

Pero ¿Quién va a sacar la pasarela?

CONCEJAL

SR. MUÑOZ

Eso es lo que le entendí a la Directora.

PRESIDENTE

No, nosotros oficiamos pidiendo la reconstrucción de la pasarela, con materiales distintos a los actuales, una pasarela de buen nivel, con accesibilidad, lo que está diciendo la directora es que por medida de mitigación se está pidiendo es la iluminación por el lado nuestro porque la otra bajada está en Lo Prado, ahí no podemos intervenir, en la parte nuestra vamos a reforzar la iluminación y la idea también es ver el tema del paradero de buses, porque ese paradero de buses que se puso ahí está generando obviamente flujo desmedido, pero también no sabemos quién autorizó ese paradero, porque ese paradero está en la franja concesionada, por lo tanto alguien lo autorizó y se instaló, y es un paradero que obviamente no debiese estar ahí según nuestro análisis de tránsito, entiendo Ivan que está en la franja de concesión, ¿o está afuera?

SR.

IVAN BROCKWAY

lo que pasa es que ese paradero se fue generando en forma un poco clandestina porque los buses evitaban hacer el desvío y la vuelta que tenían que hacer por Teniente Cruz para poder entrar al Terminal Pajaritos, entonces empezaron a dejar los pasajeros ahí y se fue consolidando y entiendo que por parte del Seremi de Transporte finalmente se autorizó ese paradero de buses ahí, lo que nosotros estamos pidiendo a la Seremi de Transporte es que fiscalice de acuerdo a sus atribuciones y que vuelva a retomar el tema en la vuelta de Teniente Cruz hacia el Terminal Pajaritos que es lo que corresponde.

CONCEJAL
SRA. LAGOS

Presidente, en ese mismo tema, esta segunda instancia de la subida a la pasarela, es decir la parte oriente, en qué momento o como se autorizó porque nosotros nunca supimos, primero esa pasarela tenía un acceso que hablamos hoy día el poniente y la bajada hacia Pajaritos, pero hoy día tiene otro brazo que es el brazo oriente y ese brazo es el que es como débil, ese es el más peligroso y es en el que más gente sube y ese es el que está hoy día sin nada de iluminación, el otro brazo tiene un poco de iluminación, entonces saber un poco también esa historia y con esa historia ver rápidamente la construcción y no tiene accesibilidad.

PRESIDENTE

Por lo mismo, hemos oficiado pidiendo todas las medidas para que se reconstruya o se hagan las medidas necesarias, pero eso tiene que hacerlo a nuestro parecer la concesionaria obligada por el Inspector Fiscal.

PRESIDENTE

No creo que a las concesionarias les falte plata, pero vamos a seguir insistiendo en eso.

(PROBLEMAS DE GRABACION)

CONCEJAL
SR. ZAVALA

Gracias, buenos días, dos cosas, 1, el control del tránsito en las vías no aptas para vehículos de harta carga ¿Cómo se controla?, lo planteo porque distintos pasajes, también algunas calles, transitan camiones de alta carga, hoy día traigo el problema particular de la calle 8 de Enero, (NO SE GRABO) ser atropellado fácilmente, entonces yo sé que cuesta, hay distintas normas que deben cruzarse en ello, pero como nosotros establecemos, no sé, si es un camión que viene de una constructora o que viene de un proceso X, uno le puede hacer el seguimiento para por último sacarle el parte, pero lo otro es el control permanente, lo planteo porque en este caso particular de la calle 8 de Enero, es algo más simbólico, pero se dan en distintas calles y pasajes de nuestra comuna.

Lo segundo Sr. Presidente, es que nos acompañan vecinas que son dirigentas y trabajan en la feria, y quieren solicitarle unos minutos después del concejo para poder plantear un problema, el problema concreto es la situación de los coleros con los ferianos y la mala relación que hoy día se está generando en alguna de las ferias, en particular Santa Teresa, entonces le puedo solicitar un par de minutos una vez terminado el concejo para que pueda recibir y recoger las inquietudes de nuestras vecinas por favor.

CONCEJAL

SR. GONZALEZ

Buenos días, en realidad me quería referir un momento al alza de tarifas de ENEL; que va a tener un gran impacto en los vecinos de la comuna, en el presupuesto municipal y como reflexión siento que deberíamos tener alguna acción solidaria frente a este tema, (PROBLEMAS DE GRABACION), a las dependencias municipales por lo tanto ahí, vamos a tener que hacer un ajuste presupuestario a ver como enfrentamos esta alza desmedida, injusta para todos habitantes de Estación Central y del país por supuesto, yo no sé si nosotros como municipio tenemos el mismo trato que un vecino residencial, tenemos tarifas de invierno, que vienen ahora, que a parte del reajuste tienen un alza por consumir la energía en invierno, un sobre consumo, por lo tanto yo no sé si tenemos algún plan de contingencia frente a este tema, en el tema presupuestario, porque me da la impresión que hay que ajustar las cuentas del Presupuesto para pagar un 12% más mensual lo que se transforma a nivel anual y en junio viene otra alza, por ese lado quería dejarlo planteado para ver si podemos concordar algún comunicado de prensa.

En el segundo punto Sr. Presidente, con vecinos del sector de la plaza Argentina, están ya bastante colapsados con el tema de la sobrepoblación que tenemos en el sector, el tema de la inseguridad y el tema de los comerciantes ambulantes, que de verdad está generando un caos en los vecinos del sector, siento y propongo que deberíamos tener un plan de intervención en este sector, porque se nos está escapando de las manos, sobre todo los fines de semana ha aumentado las cocinerías, ha aumentado el comercio ambulante, y todo eso atrae mayor delincuencia.

Y por último Sr. Presidente, con vecinos del sector de San José, específicamente con el grupo de Seguridad Pública se están viendo un poco aporreados, con un local que vende pollos, el tema del retiro del aceite lo están botando en el alcantarillado, y está generando un colapso en el fondo en los alcantarillado, sería bueno a lo mejor tratar de conversar con él, de ver que proponga un plan alternativo de poder retirar los aceites de este proceso, gracias Sr. Presidente.

CONCEJAL

SR. ZAVALA

Presidente, disculpen los que habían pedido la palabra, es por el primer punto que plantea el Concejal Gonzalez, sobre la situación eléctrica en particular, el viernes pasado un grupo de municipios, hizo una acción concreta respecto a su relación con los mandantes de la energía eléctrica, y se autoproclamaron declararon consumidores libres, no me acuerdo como es el concepto particular, pero lo concreto es que lo que ellos determinaron como grupo (NO SE GRABO) interesante, muy necesaria también para municipios pobres como este que no tiene platas, además tenemos nosotros la típica deuda que año a año tenemos que estar

contratando este confirming para poder pagar lo adeudado en términos de intereses, entonces yo Alcalde lo invito, tampoco un emplazamiento sino que dejo esta idea abierta para poder conversar con estos municipios porque además ellos dejaron abierta la puerta para que más municipios puedan conformar una red de entidades edilicias para poder negociar además a mejor precio, mientras mayor sea la población mejor va a ser la negociación del precio con la X empresa distribuidora, entonces lo dejo como elemento consignado que se pueda evaluar, que se pueda conversar con algunos de los Alcaldes que yo sé que usted tiene muy buena relación con el Alcalde Carrasco y también con el Alcalde Jadue y pueden ahí estudiar la alternativa y que este municipio se pueda incorporar a esta red de municipios que se declararon libres de las eléctricas.

PRESIDENTE Ese es un tema que nosotros hace unos años atrás lo analizamos, hubo un abogado que nos dio esa opción en su momento, ustedes saben que mi relación con Chilectra nunca ha sido de las mejores, siempre hemos tenido muchos conflictos más allá, del punto de vista técnico es posible, o sea, lo que hicieron los municipios técnicamente se puede hacer, el tema es que en la práctica es bastante complejo, eso nosotros lo analizamos en algún momento, y a mí me parece muy bien que obviamente se está dando ese paso porque ojalá el día de mañana podamos tener la posibilidad de elegir, o de licitar, de ofertar y que lleguen propuestas y bajar los costos, sería lo ideal, pero es un tema que lo analizamos y en la práctica no siempre están las condiciones dadas, es un tema como tantas cosas que pasan, que legalmente se puede, ojalá que esta vez por la fuerza que puedan tener varios municipios se puede dar, y feliz de poder evaluarlo nuevamente, pero nosotros lo analizamos hace unos años atrás y en la práctica, práctica no era tan viable, pero bueno, hoy día las cosas han cambiado, creo que también la relación, bueno, yo creo que ENEL o ex Chilectra nunca tuvo una relación buena ni con el municipio, ni con la comunidad, y eso le ha pasado la cuenta a la empresa, a la diferencia de otras empresas que son monopólicas pero que han logrado cambiar ejemplo Aguas Andinas, Aguas Andinas generó de una crisis tremenda que tuvo una oportunidad y hoy día es una empresa que por lo menos se relaciona mucho mejor con los municipios y con las comunidades, ENEL o Chilectra nunca ha logrado ese nivel de confianza, de trato y yo creo que eso les ha pasado la cuenta y yo creo que hoy día a lo mejor están las condiciones para poder volver a reevaluarlo, cuando nosotros lo evaluamos a lo mejor no estaba este ambiente que a lo mejor permitiría poder hacer algo así, no tengo problemas en verlo nuevamente, pero también efectivamente tenemos que salvar con ellos situaciones pendientes, tenemos temas que ir cerrando, pero la posibilidad está.

CONCEJAL

SR. GONZALEZ Básicamente lo que estaban proponiendo estos tres municipios es viable a partir del 2021, ¿por qué?, porque se acaba la licitación de 5 años que hizo ENEL, en donde hoy día está claramente desesperado por cobrar las tarifas al máximo, de hecho mi preocupación es que el reajuste que se demoró en la toma de razón en la Contraloría van a pasar la cuenta retroactiva, o sea, del reajuste a mayo va a venir el cobro completo por lo tanto, las cuentas van a ser excesivas, y lo que plantea el ejecutivo es que este tema una especie de carrier de conductor de electricidad va a estar operativo para el 2021 por un tema de término de Licitación pública frente a quienes hoy día conducen la electricidad a los hogares y a los diferentes sectores de la comunidad.

CONCEJAL

SR. FLORES Bueno, lo que yo voy entendiendo un poco de lo que es el proyecto de ley que pretende es que pueda abrirse la posibilidad que entren más oferentes en el sistema, esa es la ley porque obvio hoy día tenemos un puro proveedor que abusa, abusa de todo lo que son los cobros excesivos, pero la ley yo puedo gestionar para que venga el experto que ayer estuvo exponiendo en televisión para que venga acá y nos pueda ilustrar a todos nosotros para que realmente si vamos a hacer alguna propuesta sea una propuesta objetiva, en función de los beneficios que podríamos proyectar, pero la ley ¿Qué es lo que dice?, en un tiempo no muy lejano donde realmente el consumo va a ir decreciendo en función de los costos y esa parte si algún día la requieren podemos invitarlo para que haga una exposición acá.

(NO SE GRABO)

CONCEJAL

SR. FLORES Si lo requiere Sr. Alcalde, puedo conversar para que venga y podamos hacer un llamado masivo y podamos estar todos los interesados en esta propuesta y más que nada que la comunidad sepa un poco en qué consiste el sistema, porque no todo es malo, o sea hay cosas positivas también, pero como fue mal implementado todo esto ha acarreado todo el sistema, la problemática que existe.

PRESIDENTE

Me parece bien, después coordinamos los detalles y también nosotros tenemos un abogado que trabaja con nosotros que también conoce bastante este tema que fue el que me propuso alguna vez estudiarlo, y hagamos una jornada, me parece bien, una jornada para que todos estemos más al detalle en esto.

CONCEJAL

SR. PAVLOVIC Quiero agradecer la gestión del Director de Emergencia y su equipo para apurar a Smapa, lo habíamos comentado, reparación de una cámara de aguas servidas, que costó bastante y que finalmente a través de la gestión de Don Patricio Sanhueza se pudo lograr, así es que agradecen los vecinos también esta gestión.

Estuve en una reunión también con el Presidente de la Junta de Vecinos 7 Don Raúl Vargas y me señala la preocupación en el sector de la Población Zelada por el aumento de los robos, inseguridad en el lugar y la falta o la baja prácticamente nula contingencia policial que hay, el día martes 30 de abril a las 16:00 horas, asaltaron a una niña de 15 años en la Plaza España, dos delincuentes, le robaron el celular que ella portaba, eran 2 extranjeros que se bajaron de un auto, a tiraron al suelo y después le robaron y salieron huyendo del lugar, por lo tanto obviamente en la Plaza hay inseguridad por parte de los que van a lugar con sus hijos y con las familias.

Además en Radal / Embajador Quintana, existía una señalética en la que se robaron el panel solar, en este momento en realidad lo que quedó finalmente fue solamente el fierro y ver la posibilidad que se pueda reemplazar. Y además me presentó también dos cartas entregadas por el Presidente de la Junta de Vecinos a tránsito respecto a una solicitud por recuperar una señalización que había en Gaspar de Orense esquina de Paraguay, en la acera había la marca de un ceda el paso (NO SE GRABO)

PRESIDENTE La Directora de Seguridad tendrá que tomar nota de esa situación para incluirlo por ejemplo en stop en los temas del sector.

CONCEJAL
SRA. LAGOS

Alcalde quería pedir solo una información del operativo de ayer, creo que fue bastante positivo en el Persa Estación, que vuelve a repetirse con este seguimiento en busca de la delincuencia, yo creo que no sé si usted nos puede dar cuenta de eso.

PRESIDENTE

Sí, tenemos los resultados en general hubo sanciones de Impuestos Internos, la PDI, Carabineros, fue un operativo bastante importante, algunos locales fueron sancionados por no entregar boletas, otros fueron notificados para revisar los documentos de los locales, hubo clausuras, estamos hablando también que hubo detenidos, bueno tengo toda la información a la mano, durante la mañana nos vamos a juntar nuevamente con la subsecretaria de prevención del delito para evaluar el tema, esto está en el marco de una mesa de trabajo que también lo apoyan distintos locatarios del Persa, bueno, a mí lo que me llama la atención de esto es que pongamos el ejemplo que esto pasara en un Mall del sector oriente, en una Mall Cencosud, supongamos que en el mall hubiese este tipo de delincuencia, de tráfico, a veces porque esto es el Persa, a veces se le exige al municipio que termine con algo que está dentro de un recinto que es privado, si esto pasara en el Alto Las Condes por ejemplo si hubiera droga, tráfico y todos estarían culpando al privado de esto, la prensa, pero esto pasa en el Persa que el municipio tiene que resolver lo que pasa dentro de un recinto privado, acá también hay que cambiar el eje del tema, acá hay responsabilidades de quien administra y de quienes son los dueños de los locales, esto es muy importante señalarlo, porque los locatarios, los que son dueños y hacen uso de sus locales o los que arriendan sus locales tienen responsabilidad de lo que pasa, y la administración ni hablar, entonces muchas veces como que la gente dice Alcalde ¿Qué pasa con el Persa?, lo que pasa con el Persa es privado como un mall del sector oriente, o es tan privado como el mall plaza, o el Arauco, pero a veces se tiende a dar un trato distinto porque es el Persa, acá hay que exigirle al privado mayor responsabilidad en su recinto, a mí lo que me dice el locatario que la gente que arrienda mientras le llegue la plata a fin de mes, le da lo mismo quien ocupe su local y no puede pasar eso, o sea, si yo soy dueño de un local, y lo arriendo, no solamente me tengo que conformar que me llegue la plata a fin de mes, sino que también que uso le están dando al local, y la administración tiene que preocuparse de los espacios públicos, entonces hoy día como que claro, es como que el Persa fuera un recinto municipal, del punto de vista mediático, acá el principal rol lo tiene el privado que lucra con eso, nosotros colaboramos, nosotros participamos, nosotros entregamos información, nosotros hacemos todo el operativo y estamos en eso y estos operativos son exitosos pero a veces son raya en el agua también, yo creo que los privados acá tienen que tomar una definición de cómo van a proyectar el Persa para los próximos años, para la próxima década, y yo le he dicho abiertamente yo creo que debiesen pensar en un modelo de mercado, como un mercado de buen nivel, gastronómico, turístico, terminar con esos laberintos internos, rediseñar el espacio adentro, pero lamentablemente hacemos estos operativos y a las dos semanas para no ser injusto creo que también ha bajado un poco el tráfico, porque saben que hay operativos permanentes y las situaciones que se veían hace un par de años, pero no lo vamos a resolver a punta de operativos, tiene que haber una visión estratégica de quien es dueño del recinto.

(PROBLEMAS DE GRABACION)

PRESIDENTE En lo concreto 24 detenidos, por distintas causas, micro tráfico, ordenes vigentes, propiedad industrial, receptación, ley de aduanas, etc., etc.

CONCEJAL
SR. GONZALEZ

Quería recordar una solicitud que se hizo en un par de concejos anteriores, básicamente en la calle Luis Infante Cerda al llegar a Colaco, justamente ahí se produce la curva en donde los vehículos doblan a exceso de velocidad, ahí tenemos un poste que está en muy mal estado y están solicitando los vecinos básicamente una barrera de contención ahí para el tema de reducir los impactos de estos vehículos, o sea, el sector es bastante conflictivo, vehículo y jóvenes sobre todo que andan a exceso de velocidad con estos vehículos que suenan fuerte y ya dos en el último tiempo han pasado de largo por ahí por ese sector de Luis Infante con Colaco, por tanto le pido (PROBLEMAS DE GRABACIÓN)

SR.

IVAN BROCKWAY

Cuando se hizo la solicitud se mandó al equipo de depto. de Ingeniería el Ingeniero en Tránsito ya lo vio y se está solicitando con orden de trabajo a la empresa de mantención que nosotros tenemos, la factibilidad de instalación de la barrera, una barrera caminera que hay que poner, no es de estas vayas peatonales delgaditas que se ponen acá, sino que es la barrera grande, pero está en proceso la solicitud.

CONCEJAL

SR. GONZALEZ

¿Hay factibilidad de instalar reductores de velocidad en ese sector?, Sr. Presidente al final iban a tener un informe para estos días sobre que va a pasar con el campamento que está ahí en Luis Infante, básicamente ese campamento que se armó hace muy poco.

PRESIDENTE

Eso lo explicó el Director de Dideco que tiene que cumplir el desalojo, en este caso ya está pedido SERVIU lo pidió, lo solicitó, por lo tanto estamos a la espera de la resolución judicial por así decirlo y que Carabineros también concurra, pero como el recinto no es nuestro, lo mismo ocurre con la cancha de la Santiago que también le pedimos al SERVIU apurar el traspaso para hacer el proyecto que tenemos ahí de estadio, pero además el triángulo de atrás también está en una situación con los animales bastante compleja y también le pedí al Director de SERVIU que pudiese hacer una visita inspectiva desde SERVIU que son los dueños del terreno, por eso yo digo de repente hay que hacer responsable a los dueños en todo lo del Persa es un ejemplo, pero si el SERVIU no nos traspasa ese terreno todavía que se haga responsable de lo que ahí pasa, o lo mismo del campamento este, por lo tanto le estamos pidiendo o que nos traspase rápidamente el terreno o que se hagan presente en el lugar, en este caso la Santiago con respecto a los animales, o en el caso del desalojo de la Curva.

CONCEJAL

SR. GONZALEZ

Sería importante como sugerencia a lo mejor incluir en este proceso a los vecinos del barrio, porque tengo entendido que ahí está proyectado un condominio de casas sociales, departamentos sociales, por lo tanto sería importante a lo mejor incluir a estos vecinos y pensar en un cierre para no volver a vivir este tema de que ocupen.

PRESIDENTE

Una vez que se hacen los desalojos generalmente se hacen también los cierres, no sé si se ha conversado eso.

SR.

ESTEBAN AGUILERA

De hecho hay un comité que lleva dos años trabajando por el terreno, ya nos hemos reunido unas 10 veces por lo menos y ellos saben cuáles son las gestiones que están haciendo, de hecho yo mismo he aportado información, inclusive ellos están trabajando en colaboración con el municipio y en forma independiente al municipio tratando de entenderse directamente con SERVIU, (PROBLEMAS DE GRABACION)

CONCEJAL

SR. FLORES

Presidente, sobre el mismo tema, se agradece la gestión también administrativa de la parte municipal, ya se despejó el otro sector donde había aparcamiento de animales, corrales, que es la puerta de la calle Ferrocarril, en el sector de los buses, en el sector de acá el terreno está despejado, y ojalá que la obra que se va a desarrollar ahí sea de beneficio para todos los vecinos del sector, porque hay bastante comunidad también ahí en el barrio, así es que es un sector que se recuperó y esperamos gradualmente los otros espacios que es el de Bonilla y también de la Santiago (NO SE GRABO)

PRESIDENTE

Bien, si no hay otro tema que tratar. EN NOMBRE DE DIOS, DE LA PATRIA Y DE LA COMUNIDAD, SE CIERRA LA SESION.


AGUSTIN CARRICAJO CASTRO
 SECRETARIO MUNICIPAL


RODRIGO DELGADO MOCARQUER
 ALCALDE
 PRESIDENTE CONCEJO

RDM/ACC/JVP/fmp

c.c: archivo